

Mẫu số: D25 -THADS

(Ban hành theo Thông tư số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 26 tháng 8 năm 2025

Số: 76/TB-THADS.KV2

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án (Quyết định) số 250/2024/QĐST-DS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Tòa án Nhân dân thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 723/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công và Quyết định thi hành án số 132/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công.

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-THADS.KV2 ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc giảm giá tài sản (lần 1);

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 448/TB.ĐGTS ngày 21 tháng 8 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bá Tòng.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Trách nhiệm hữu hạn một thành viên số Vikki, địa chỉ 72 Lý Thường Kiệt, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: bà Trần Hồng Ánh Nguyệt, địa chỉ 160/2A Trần Hưng Đạo, khu phố 8, phường Long Thuận, tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 21 tháng 8 năm 2025 Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Bá Tòng tiến hành bán đấu giá tài sản của bà Trần Hồng Ánh Nguyệt, là người phải thi hành án.

Tài sản đã kê biên tiến hành bán đấu giá gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 56, tờ bản đồ 10, diện tích 209,40m², loại đất trồng cây lâu năm, địa chỉ khu phố

Lăng Hoàng Gia, phường Long Hưng, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang (nay là khu phố Lăng Hoàng Gia, phường Sơn Qui, tỉnh Đồng Tháp).

Giá khởi điểm bán đấu giá: 705.172.680 đồng (bằng chữ: bảy trăm lẻ năm triệu, một trăm bảy mươi hai nghìn, sáu trăm tám chục đồng).

Giá khởi điểm này chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí. Người trúng đấu giá phải chịu các khoản thuế và các chi phí trong việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật.

Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày phát hành thông báo đến hết 16 giờ 00 ngày 30 tháng 9 năm 2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bá Tòng, địa chỉ: số 1/9C đường Thái Sanh Hạnh, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp (trong giờ hành chính).

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: dự kiến vào lúc 08 giờ 00 ngày 03 tháng 10 năm 2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bá Tòng, địa chỉ số 1/9C đường Thái Sanh Hạnh, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Trần Hồng Ánh Nguyệt được quyền nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh trong quá trình kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá để nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ cho Công ty Đấu giá Hợp danh Bá Tòng, địa chỉ: số 1/9C đường Thái Sanh Hạnh, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp điện thoại 0273.3997579 hoặc 0915.780595.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết theo qui định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND KV2 Đồng Tháp;
- UBND phường Sơn Qui, tỉnh Đồng Tháp;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trương Dũng